Domov mládeže a školní jídelna Pardubice
Rožkova 331, Zelené Předměstí
530 02 Pardubice
IČ: 48161071

Č.j.: DM-032/2123/2026
Sp.zn.: 032/17

2026/17

Výzva
k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Název akce: **Výměna vchodových a únikových dveří v zadním traktu budovy domova mládeže - Gorkého 350**

1. Identifikační údaje zadavateli

Název:	Domov mládeže a školní jídelna Pardubice
Sídlo:	Rožkova 331**,** Zelené Předměstí**,** 530 02 Pardubice
Právní forma:	Příspěvková organizace
Zřizovatel:	Pardubický kraj
IČ:	48161071
DIČ:	CZ48161071, organizace je plátcem DPH
Statutární zástupce:	Mgr. Bc. Alena Krabcová, ředitelka organizace tel.: 605 318 898, e-mail: a.krabcova@dmpce.cz, info@dmpce.cz
Kontaktní osoba:	Mgr. Bc. Alena Krabcová, Zdeněk Tabery, vedoucí provozu a bezpečnosti

2. Informace o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce podle § 14 odst.3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Druh zadávacího řízení: Zadavatel není povinen zadat v zadávacím řízení veřejnou zakázku malého rozsahu, uplatňuje výjimku podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zadavatel postupuje dle vnitřního předpisu Zadávání veřejných zakázek, č.j DM-024/2775/2025.

VZMR – Zadání v limitu od 200 tis. do 0,5 mil. Kč bez DPH na stavební práce, dodávky a služby.

Způsob zveřejnění: oslovení případných uchazečů e-mailovou korespondencí a zveřejnění na http://www.dmpce.cz/verejne-zakazky

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž 2 kusů konstrukčně i hardwarově shodných hliníkových dvoukřídlých dveří na nechráněných únikových cestách v zadním traktu objektu DM Gorkého 350 (východ z jídelny do zahrady a zadní provozní vchod ubytovací části).
Zakázka zahrnuje kompletní plnění „na klíč“: demontáž stávajících výplní, jejich ekologickou likvidaci, montáž nových certifikovaných prvků s panikovou funkcí dle ČSN EN 1125, integrovanou elektro-přípravu pro přístupový čipový systém a kompletní zednické zapravení dotčených stavebních otvorů včetně olištování a dopravy.

4. Bližší specifikace požadavků na plnění předmětu veřejné zakázky

Jedná se o 2 kusy konstrukčně a hardwarově identických dveřních prvků o orientačním celkovém rozměru 2305 mm x 2575 mm z tepelně izolovaného hliníkového profilu (stavební hloubka min. 72 mm, koeficient prostupu tepla profilu \(U_f = 0,9–1,6 \text{ W/(m²K)}\)) s oboustranným bezpečnostním izolačním trojsklem (\(U = 0,6 \text{ W/(m²K)}\), složení typu VSG 3.3.1).

Základní požadavky na průchod a požární bezpečnost (shodné pro obě pozice):

• Rozměry průchodu: Konstrukční řešení dvoukřídlých dveří musí garantovat, že při otevření hlavního křídla bude zajištěna čistá světlá šířka průchodu minimálně 900 mm a čistá světlá výška průchodu minimálně 1970 mm v souladu s předpisy požární bezpečnosti staveb pro únikové cesty.

• Norma evakuace: Plná shoda celé dveřní sestavy (včetně zámku a kování) s normou ČSN EN 1125 (panikové dveřní uzávěry pro budovy s vysokou koncentrací osob – kapacita až 300 ubytovaných).

• Zámek: Vícebodový (minimálně tříbodový) elektromechanický panikový zámek.

• Vnitřní strana (únik): Horizontální paniková hrazda přes celou šířku křídel. Tlakem na hrazdu se dveře vždy okamžitě mechanicky otevřou a umožní volný odchod z budovy.

• Vnější strana (přístup): Kování v provedení klika s otvorem pro cylindrickou vložku. Venkovní klika je standardně nefunkční (naprázdno), aktivuje se až po přívodu napájení 12–24 V z externího přístupového systému (čtečka čipů/karet).

• Nouzové mechanické odemčení: Zámek musí umožňovat plnohodnotné, mechanické odemčení klíčem přes cylindrickou vložku zcela nezávisle na stavu napájení přístupového systému (garance vstupu zvenčí při výpadku proudu či poruše elektroniky). Součástí dodávky je bezpečnostní cylindrická vložka (min. třída odolnosti 3).

• Elektro příprava: Každý prvek musí obsahovat integrovanou skrytou kabelovou přechodku v rámu dveří a protažený kabel od zámku pro následné zapojení do přístupového systému budovy.

• Doplňky: Samočinný dveřní zavírač s funkcí mechanické aretace pro možnost fixace otevřených dveří (např. při provozním větrání).

Diferenciace provozu (pozice):

• Pozice 1: Únikové dveře z jídelny do zahrady (vnější přístup na čip omezen pro vybraný personál / údržbu).

• Pozice 2: Únikové provozní dveře ubytovací části – zadní vchod (vnější přístup na čip pro zaměstnance a ubytované studenty).

Zvláštní, kvalifikační a smluvní podmínky:

• Povinné doložení certifikace: Účastník je povinen v nabídce předložit prohlášení o shodě či certifikát prokazující, že kompletní dodávaná sestava dveří včetně kování splňuje evropskou normu ČSN EN 1125.

• Povinnost vlastního zaměření: Orientační rozměry uvedené v zadávací dokumentaci nezbavují vybraného dodavatele povinnosti provést vlastní fyzické zaměření stavebních otvorů na místě před definitivním zadáním dveří do výroby. Za správnost výrobních rozměrů nese plnou odpovědnost dodavatel.

• Povinná prohlídka prostor: Prohlídka místa plnění je pro podání nabídky povinná. Konat se bude dne 27. 10. 2026 v 11:00 hodin se srazem účastníků před hlavním vchodem budovy DM Gorkého 350. Neúčast na prohlídce místa plnění je důvodem k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

5. Další podmínky k provedení stavby:

Zhotovitel souhlasí s tím, že práce mohou být prováděny nejdříve od 8:00 a nejdéle do 18:00. Zároveň bere na vědomí, že prostor je vytížen zvýšeným provozem zásobovacími vozy do školní jídelny a z tohoto důvodu je potřebná zvýšená součinnost se zaměstnanci organizace.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

Uchazeč o veřejnou zakázku prokáže profesní kvalifikační předpoklady předložením živnostenského listu nebo výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dnů, a to ve stejnopise či prosté kopii.

7. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení: dle domluvy se zadavatelem
Termín dokončení: nejdéle do 15.12.2026
Místo plnění zakázky: Domov mládeže a školní jídelna Pardubice
Rožkova 331, Zelené Předměstí
530 02 Pardubice
- budova domova mládeže v ulici Gorkého 350, Pardubice

8. Požadavky na zpracování cenové nabídky

Nabídka musí obsahovat detailní kalkulaci stanovení ceny. Celková cena bez DPH musí být vyjádřena jako cena maximální.

Předpokládaná cena veřejné zakázky je do 400 000,00 Kč bez DPH.

9. Lhůta, způsob podání

Lhůta pro podání a doručení cenové nabídky: 30.10.2026, 12:00 hodin.

Rozhodující je datum doručení, nikoliv datum odeslání.

10. Způsob podání:

podatelna, pošta: Domov mládeže a školní jídelna Pardubice
Rožkova 331, Zelené Předměstí
530 02 Pardubice

Označení obálky: Při osobním podání nebo prostřednictvím poštovních služeb musí být zřetelně označena obálka názvem akce **„Výměna vchodových a únikových dveří v zadním traktu budovy domova mládeže - Gorkého 350**“ a nápisem „NEOTEVÍRAT“.

11. Hodnocení cenových nabídek, kritéria

Termín hodnocení: 30.10.2026 v 12:15 hodin na výše uvedené adrese

Nabídka s nabídkovou cenou bez DPH bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti pořízení (nabídková cena a splnění technické specifikace) a reference.

12. Přílohy výzvy

1. Návrh smlouvy

13. Práva zadavatele a ostatní podmínky výzvy

Zadavatel si vyhrazuje:

1. Měnit, případně zrušit veřejnou zakázku, bez udání důvodu.
2. Neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem a nevracet podané nabídky.
3. Uzavřít smlouvu na část plnění zakázky, pokud se zadavatel pro částečné plnění zakázky rozhodne.
4. Sdělit své rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na základě ve výzvě stanovených podmínek písemně nebo elektronicky všem účastníkům řízení
5. Změnit případný termín na plnění.

Mgr. Bc. Alena Krabcová
ředitelka

Vyvěšeno dne: 22.10.2026

Sejmuto dne: